



„Expozice Slavkov a Evropa v období napoleonských válek“

Evidenční číslo Objednatele

Evidenční číslo Zhotovitele

DODATEK Č. 3 KE SMLouvĚ O DíLO

„Expozice Slavkov a Evropa v období napoleonských válek“

SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL:

Město Slavkov u Brna

Sídlo: Palackého nám. 65, 684 01 Slavkov u Brna
Zastoupený: Bc. Michalem Boudným, starostou
IČO: 00292311
DIČ: CZ00292311
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 729731/0100
(dále jen „Objednatel“)

a

ZHOTOVITEL:

Capacity Expo s.r.o.

Sídlo: Podolské nábřeží 817/30, Podolí, 147 00 Praha 4
Zastoupený: Petrem Patočkou a Janem Kořou Rolníkem, jednatelem
IČ: 02088843
DIČ: CZ02088843
Bankovní spojení: 2000484331/2010
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, sp. zn. C 215414

(dále jen „Zhotovitel“)

uzavřeli podle zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (OZ), ve znění pozdějších předpisů,
dodatek č. 3 smlouvy o dílo tohoto znění:

PREAMBULE

Tento dodatek smlouvy upravuje předmět plnění (dílo) na základě změn podle změnových listů č. 32 - 43. Změny nemají dopad do doby plnění. Objednatel posoudil změny podle § 222 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) takto:

§ 222 odst. 7 ZZVZ:

Změny podle změnového listu č. 35 představují změnu položky za položku bez dopadu do ceny.

§ 222 odst. 6 ZZVZ:

Potřeba změny podle změnových listů č. 31 - 34 a 36 - 43 vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Odůvodnění jednotlivých změn je uvedeno přímo





„Expozice Slavkov a Evropa v období napoleonských válek“

v samotných změnových listech, které jsou přílohou této smlouvy.

§ 222 odst. 9 ZZVZ:

Posouzení cenového nárůstu:

| | |
|--|--------------------------|
| Původní hodnota závazku ze smlouvy: | 23.358.879,61 Kč bez DPH |
| 30 % původní hodnoty závazku: | 7.007.663,88 Kč bez DPH |
| Změna ceny v důsledku změny podle dodatku č. 1 smlouvy: | 350.802,95 Kč bez DPH |
| Změna ceny v důsledku změny podle dodatku č. 2 smlouvy: | 157.938,47 Kč bez DPH |
| Změna ceny v důsledku změny podle dodatku č. 3 smlouvy: | 135.790,25 Kč bez DPH |
| Změna ceny v důsledku všech dosud provedených změn (dodatek č. 1, 2, 3): | 656.931,67 Kč bez DPH |
| Cenový nárůst všech dosud provedených změn nepřevyšuje 30 % hodnoty původního závazku. | |

§ 222 odst. 3 ZZVZ:

Změna podle tohoto dodatku č. 3 smlouvy není podstatnou změnou závazku ze smlouvy, která by

- umožnila účast jiných dodavatelů nebo by mohla ovlivnit výběr dodavatele v původním zadávacím řízení, pokud by původní zadávací podmínky odpovídaly této změně, neboť potřeba změn podle změnových listů č. 32 - 43 vyplynula až při vlastní realizaci díla a tyto změny by musel realizovat kterýkoliv potencionální dodavatel, který veřejnou zakázku realizoval
- změna nemění ekonomickou rovnováhu ve prospěch vybraného dodavatele,
- změna nevede k významnému rozšíření rozsahu předmětu plnění veřejné zakázky.

Článek I. Předmět smlouvy

1.1. DOHODNUTÝ PŘEDMĚT PLNĚNÍ ZHOTOVITELE (DÍLO)

Původní text odst. 1.1.1. se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

1.1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo označené názvem „Expozice Slavkov a Evropa v období napoleonských válek“ podle:

- Projektové dokumentace s názvem „Slavkov a Evropa v období napoleonských válek“, zpracovaná projektantem Atelier Štěpán s.r.o., IČO 28284704, v 11/2023 v souladu s vyhl. č. 169/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Projektová dokumentace je pro účely této smlouvy dále označena jako PROJEKT. PROJEKT byl předán Zhotoviteli před uzavřením této smlouvy. Objednatel potvrzuje svou odpovědnost za správnost a úplnost předaného PROJEKTU. Projekt obsahuje soupis prací a výkaz výměr zpracovaný projektantem a oceněný Zhotovitelem (dále pro účely této smlouvy rovněž jen ROZPOČET);
- Změnových listů č. 1 – 21, které jsou přílohou č. IV. této smlouvy. Rozpočet změn je zpracován tak, že původní ROZPOČET podle přílohy č. I. této smlouvy, je nahrazen ROZPOČTEM A v příloze č. IA této smlouvy, který zohledňuje změny provedené podle změnových listů č. 1 – 21. ROZPOČET A tak nahrazuje ROZPOČET podle původní smlouvy.
- Změnových listů č. 22 – 31 vč. ROZPOČTŮ ZMĚN, které jsou přílohou č. V. této smlouvy.
- Změnových listů č. 32 – 43 vč. ROZPOČTŮ ZMĚN, které jsou přílohou č. VI. této smlouvy.

Původní text odst. 1.1.2. se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

1.1.2. Dílo je specifikováno PROJEKTEM, ROZPOČTEM A a změnovými listy č. 1 – 21, změnovými listy č. 22 – 31 vč. ROZPOČTŮ ZMĚN, změnovými listy č. 32 – 43 vč. ROZPOČTŮ ZMĚN a zahrnuje:
Text odst. 1.1.2.1. až 1.1.2.5. se nemění

Původní text odst. 1.1.4. se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

1.1.4. Všechny výkony Zhotovitele uvedené v odst. 1.1.1. - 1.1.3. této smlouvy budou provedeny v rozsahu a podle:

- PROJEKTU;
- ROZPOČTU A;
- Změnových listů č. 1 – 21;
- Změnových listů č. 22 – 31 vč. ROZPOČTŮ ZMĚN;
- Změnových listů č. 32 – 43 vč. ROZPOČTŮ ZMĚN;
- Dílenské dokumentace a výsledků vzorkování;
- NABÍDKY
- ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Předmětem plnění Zhotovitele (dílem) se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezuje PROJEKT, ROZPOČET A, Změnové listy č. 1 – 21, Změnové listy č.





„Expozice Slavkov a Evropa v období napoleonských válek“

22 – 31 vč. ROZPOČTŮ ZMĚN, Změnové lista č. 32 – 43 vč. ROZPOČTŮ ZMĚN, Dílenská dokumentace a výsledky vzorkování, NABÍDKA, ZADÁVACÍ DOKUMENTACE a tato smlouva včetně veškerých prací, dodávek a činností nezbytných pro kvalitní zhotovení díla.

Smluvní strany výslovně stanovují, že vše, co je uvedeno v odstavcích 1.1.1. - 1.1.3. této smlouvy tvoří předmět díla podle této smlouvy. Dále bude pro účely této smlouvy takto specifikovaný předmět díla označován rovněž jen jako dílo.

ROZPOČET A je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. IA. Změnové listy 1 – 21 jsou nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. IV. Změnové listy 22 – 31 vč. ROZPOČTŮ ZMĚN jsou nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. V. Změnové listy 32 – 43 vč. ROZPOČTŮ ZMĚN jsou nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. VI. Ostatní dokumenty podle odst. 1.1.4., jimiž je vymezen předmět díla, se ke smlouvě fyzicky nepřikládají.

Původní text odst. 1.1.7. se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

1.1.7. Vůle smluvních stran je vyjádřena v této smlouvě a v dále uvedených dokumentech a podkladech, které předal Objednatel Zhotoviteli, nebo které vznikly / vzniknou při realizaci díla:

- vlastní text této smlouvy o dílo;
- POVOLENÍ;
- PROJEKT;
- ROZPOČET A;
- ZMĚNOVÉ LISTY Č. 1 – 21;
- ZMĚNOVÉ LISTY Č. 22 – 31 VČ. ROZPOČTŮ ZMĚN;
- ZMĚNOVÉ LISTY Č. 32 – 43 VČ. ROZPOČTŮ ZMĚN;
- Dílenská dokumentace a výsledky vzorkování;
- ZADÁVACÍ DOKUMENTACE;
- NABÍDKA;
- protokol o předání a převzetí pracoviště;
- protokol o předání a převzetí díla.

Případné vady Objednatel předané dokumentace zjištěné Zhotovitelem při provádění díla budou řešeny jako změny díla v souladu s odst. 1.3. této smlouvy.

Článek IV. Cena

Původní text odst. 4.1. se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

4.1. CENA DÍLA

Cena díla sjednaná v této smlouvě odpovídá nabídkové ceně, která byla předložena Zhotovitelem v NABÍDCE, a která odpovídá nabídkové ceně, která byla hodnocena v rámci kritéria ekonomické výhodnosti v zadávacím řízení, v němž se stal Zhotovitel vybraným dodavatelem. Cena díla byla upravena v rámci dodatku č. 1 k této smlouvě podle ZMĚNOVÝCH LISTŮ Č. 1 – 21 a ROZPOČTU A, dodatkem č. 2 k této smlouvě podle změnových listů č. 22 – 31 vč. ROZPOČTŮ ZMĚN podle přílohy č. V. této smlouvy a tímto dodatkem č. 3 k této smlouvě podle změnových listů č. 32 – 43 vč. ROZPOČTŮ ZMĚN podle přílohy č. VI.

Pokud v průběhu realizace díla smluvní strany zjistí, že při sestavení ROZPOČTU A a ROZPOČTU ZMĚN podle přílohy č. V. této smlouvy, kterým je výše ceny díla doložena, se Zhotovitel dopustil chyb ve výpočtech (u násobků či součtů či nezapočtením položek do součtů), a tyto chyby, pokud by k nim nedošlo by měly za následek zvýšení ceny díla, není možné takové chyby dodatečně opravit a výši ceny upravit (zvýšit). V takovém případě budou smluvní strany postupovat tak, že v průběhu provádění díla bude Zhotovitel fakturovat položky ROZPOČTU A, ROZPOČTU ZMĚN podle přílohy č. V. této smlouvy a ROZPOČTU ZMĚN podle přílohy č. VI. této smlouvy a chyby v ROZPOČTU A a ROZPOČTU ZMĚN podle přílohy č. V. a VI. této smlouvy napravit uvedením slevy ve faktuře. Souhrn fakturovaných částek za celé dílo musí odpovídat sjednané ceně díla podle této smlouvy.

Cena díla, jehož předmět a rozsah je vymezen v čl. I. odst. 1.1. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši uvedené v Kč bez DPH, kdy cena podle původní smlouvy ve znění dodatku č. 1 a 2 k této smlouvě ve výši

23.867.621,03 Kč

se zvyšuje podle změnových listů č. 32 – 43 o částku:

135.790,25 Kč

a nová cena díla se sjednává ve výši





„Expozice Slavkov a Evropa v období napoleonských válek“

24.003.411,28 Kč

(slovy: Dvacetčtyřimilionytřítisícečtyřistajedenáct korun českých a dvacetosm haléřů)

Článek XXII. Závěrečná ustanovení

Původní text odst. 21.5. se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

21.5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

| | |
|---------------------|---|
| příloha číslo IA. | ROZPOČET A; |
| přílohou číslo IIA. | HARMONOGRAM PLNĚNÍ podle dodatku č. 1 smlouvy |
| příloha číslo III. | DOHODA O JEDNOTNÉM POSTUPU PŘI ODSOUHLASOVÁNÍ ZMĚN A ZMĚNOVÝ LIST |
| příloha číslo IV. | Změnové listy č. 1 – 21 |
| příloha číslo V. | Změnové listy č. 22 – 31 vč. ROZPOČTŮ ZMĚN |
| příloha číslo VI. | Změnové listy č. 32 – 43 vč. ROZPOČTŮ ZMĚN |

Původní text čl. XXII. se doplňuje o nové odst. 21.17. – 21.20., jejichž text zní:

- 22.17. Ustanovení této smlouvy tímto dodatkem č. 3 nedotčená zůstávají v platnosti.
- 21.18. Tento dodatek č. 3 smlouvy je vyhotoven v 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží Objednatel a 2 Zhotovitel. Dodatek smlouvy lze uzavřít v elektronické podobě.
- 21.19. Tento dodatek č. 3 smlouvy nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění dodatku č. 3 smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel.
- 21.20. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu dodatku č. 3 smlouvy a že je jim obsah dodatku č. 3 smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že dodatek č. 3 smlouvy je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Článek XXIII. Schvalovací doložka podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Tento dodatek č. 3 smlouvy mezi shora uvedenými smluvními stranami byl schválen na 132. schůzi rady Města Slavkov u Brna pod usnesením č. 2084/132//RM/2026, konané dne 30.3.2026.

Ve Slavkově u Brna, dne

V Praze, dne

za Objednatele

Bc. Michal Boudný, starosta
Město Slavkov u Brna

za Zhotovitele

Petr Patočka a Jan Kořa Rolník
jednatelé Capacity Expo s.r.o.

PŘÍLOHA ČÍSLO VI. SMLOUVY O DÍLO





EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

„Expozice Slavkov a Evropa v období napoleonských válek“

ZMĚNOVÉ LISTY Č. 32 – 43 VČ. ROZPOČTŮ ZMĚN

